

Diel :

A - Sprievodná správa

Názov stavby :

Komunitné centrum v obci Krivany

Miesto stavby :

Záhradná 46, Krivany, parcela 300/25 k.ú. Krivany

Investor :

Obec Krivany, Záhradná 46, 082 71 Krivany, okr. Sabinov

Zodp. projektant :

Ing. arch. Peter Hajtáš, A.P.H. ateliér, Kutuzovova 13, 080 05 Prešov

Vypracovala :

Ing. arch. Alena Hajtášová, Kutuzovova13, 080 05 Prešov

Stupeň :

Projektová dokumentácia pre SP a realizáciu stavby

Dátum :

február 2021

Identifikačné údaje

Názov stavby :	Komunitné centrum v obci Krivany
Miesto stavby :	Záhradná 46, Krivany, parcely KN-C 300/25 k.ú. Krivany
Druh stavby :	obnova stavby, rekonštrukcia
Investor :	Obec Krivany, Záhradná 46, 082 71 Krivany, okr. Sabinov
Generálny projektant :	Ing. arch. Peter Hajtáš, A.P.H. ateliér, Kutuzovova 13, 080 05 Prešov
Stupeň :	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
Termín spracovania PD:	február 2021

Základné údaje o stavbe

Parcela:	KN-C 300/25, k.ú. Krivany, 478 m ²
Zastavaná plocha budovy :	988 m ²
Zastavaná plocha riešenej časti budovy :	348 m ²
Úžitková plocha priestorov komunitného centra :	367,5 m ²

Prehľad východiskových podkladov

- ⇒ Kópia z katastrálnej mapy
- ⇒ Vlastné zameranie a šetrenie skutkového stavu
- ⇒ Pôvodné spracované PD
- ⇒ Štúdia nadstavby nájomných bytov
- ⇒ Požiadavky investora

Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Stavba nie je rozdelená na stavebné objekty.
Stavba nie je rozdelená na prevádzkové súbory.

Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu

Riešená stavba nemá vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.

Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Vlastníkom pozemku a budovy Obecného úradu je obec Krivany. Užívateľom je Obecný úrad. V priestoroch prízemia je aj prevádzka Obecného úradu a denný stacionár. V priestoroch poschodia sú v neriešenej časti budovy nájomné byty. Po navrhovaných stavebných úpravách bude riešená časť budovy OcÚ slúžiť pre prevádzku komunitného centra so samostatným vstupom a schodiskom.

Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby

Začiatok stavby sa predpokladá na apríl 2021 a termín dokončenia apríl 2022. Lehota výstavby max. 12 mesiacov.

Údaje o postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky.

Stavba bude do prevádzky uvedená naraz.

Vypracovala : Ing. arch. Alena Hajtášová